

## NARİNPARK SİTESİNDE 2+1 ARA KAT YÜZME HAVUZ MANZARALI Tekirdağ / Çerkezköy

Satılık - Apartman Dairesi 3,600,000 TL | 110 m2 Tekirdağ / Çerkezköy



Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Kiracılı  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 4  
Bina Kat Sayısı : 11  
İnşa Yılı : 2014  
Peşinat : 3600000 TL  
Yapının Yönü : Güney  
Doğu  
Aidat : 1500 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 20000 TL  
Tapu Ada : 323  
Tapu - Parsel : 3  
Krediye Uygun : Evet  
Takas Yapılır : Hayır  
Devren : Hayır



MELTEM ÖNDER

Telefon -

Cep Telefonu +90 554-880

12 12

MELTEM EMLAK

Telefon +90 532-272 56 52

Cep Telefonu +90 554-880

12 12

Faks -

İncirli Cad.Faikkörsal Sk.

No:8

Bakirköy / Kartaltepe

34145 , İstanbul

- \* İç Özellikler : ADSL, Alarm, Ankastre Mutfak, Asma Tavan, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Fırın, Gömme Dolap, Görüntülü Diafon, Granit Zemin, Hilton Banyo, Kablo TV-Uydu, Kartonpiyer, Lake Boyalı Kapı, Lake Mutfak, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Vestiyer, Yarı Mat Yağlıboyalı Saten Duvar, Yüksek Tavan, Çift Cam, Banyo Dogalgazlı,
- \* Bina : Asansör, Bahçe Duvarı, Bahçeli, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Fiber İnternet, Hidrofor, İntercom, İnternet, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, PVC Dograma, Site içerisinde, Su deposu, Yük Asansörü, Zemin Etüdü, Betonarme Karkas, Çit, Isıcamlı Doğrama, Bahçe İçinde, Otopark, Ses Yalıtımı,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Bowling, Cafe, Canlı Müzik, Cep Sineması, Disco, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Fuar, İlköğretim, İtfaiye, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Masaj Salonu, Oyun Parkı, Park, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Dış Özellikler : Mantolama, Siding,
- \* Site : Çocuk Havuzu, Fitness Center, Futbol, Güvenlik, Jogging, Otopark - Açık, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Squash, Tenis, Toplantı Salonu, Voleybol, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık), Sauna (Genel),
- \* Konum : Caddeye Yakın, Havaalanına Yakın, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Otobana Yakın, Otogara Yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Vadi Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın, TEMe yakın,

Hayalinizdeki Yaşam Alanı Narin Park Sitesi`nde Sizi Bekliyor!24 saat güvenli havuzlu site Çerkezköy`ün en gözde lokasyonlarından birinde, Narin Park Erguvan Sitesi`nde bulunan bu eşyalı2+1 satılık 80 m2 net kullanım alanına sahip bu daire, ara kat konumuyla hem ferahlığı hem de havuz peyzaj manzarasını bir araya getiriyor.Daire Özellikleri:Oda Sayısı: 2+1 (Geniş ve kullanışlı yaşam alanı)Net Alan: 80Brüt Alan: 110Kat: 4.Ara Kat (Güneş alan havuz manzaralı ve ferah)Eşya Durumu: BOŞMutfak: kapalı ankastreli Banyo Sayısı: 1Isıtma: Kombi (Doğalgaz)Zemin: Parke ve Seramik ZeminPencere: Isıcam, PVC DoğramaDiğer: Çelik Kapı, Yangın Merdiveni, Uydu YayınıSite ve Çevre Özellikleri:Site Adı: Narin Park Erguvan SitesiSite İçerisinde: EvetKat Sayısı: 4Güvenlik: 7/24 Güvenlik, Güvenlik KameralarıOtopark: Açık OtoparkYüzme Havuzu: Açık Yüzme HavuzuSpor Alanları: Spor SalonuDiğer İmkanlar: Engelli ve Yaşlılara Uygun TasarımKonum Avantajları:Yakın Çevre: Çerkezköy AVM`ye komşu, Şehir Merkezi`ne yakınUlaşım: Anayol, Cadde, Dolmuş güzergahına yakınSosyal Donatılar: Market, Eczane, Sağlık Ocağı, Hastane, Polis Merkezi, İlkokul-Ortaokul, Lise, Eğlence Merkezi, Alışveriş MerkeziManzara: Doğu ve Güney cepheleri açık, Havuz ve şehir manzarasıBu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



