

GÜZELCEDE DUBLEKS 4+1 DENİZ MANZARALI VİLLA KATI İstanbul / Büyükçekmece

Satılık - Apartman Dairesi 6,800,000 TL | 210 m2 İstanbul / Büyükçekmece



Oda Sayısı : 4
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Dupleks
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 2
Bina Kat Sayısı : 2
İnşa Yılı : 1994
Peşinat : 6800000 TL
Yapının Yönü : Güney
Batı
Kuzey
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 50000 TL
Tapu Ada : 0
Tapu - Pafta : 0
Tapu - Parsel : 2686



MELTEM ÖNDER

Telefon -

Cep Telefonu +90 554-880
12 12



MELTEM EMLAK

Telefon +90 532-272 56 52

Cep Telefonu +90 554-880
12 12

Faks -

İncirli Caddesi

Bakırköy / Kartaltepe

34145 , İstanbul

- * İç Özellikler : ADSL, Ahşap Kapı, Asma Tavan, Balkon, Barbekü, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Gömme Dolap, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Kartonpiyer, Laminant Mutfak, Parke, Parke - Laminant, Plastik Tavan, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Teras, Vestiyer, Yüksek Tavan, Çift Cam,
- * Bina : Bahçe Duvarı, Bahçeli, Fiber İnternet, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Yangın Merdiveni, Betonarme Karkas, Çit, Isıcamlı Doğrama, Bahçe İçinde, Ses Yalıtımı,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Bowling, Cafe, Canlı Müzik, Cep Sineması, Disco, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Fuar, İlköğretim, İtfaiye, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Masaj Salonu, Oyun Parkı, Park, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- * Dış Özellikler : Siding,
- * Site : Çocuk Havuzu, Futbol, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Tenis, Voleybol, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Kapalı), Bahçe - Müstakil,
- * Konum : Caddeye Yakın, Denize yakın, E5 e yakın, Havaalanına Yakın, Deniz Manzaralı, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Otobana Yakın, Otogara Yakın, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın, TEMe yakın, Şehir Merkezine Yakın,

YAZLIK İSTERSEN ----) DENİZ LEBİDERYA****KIŞLIK İSTERSEN -----) SÜPER HAVA MUSTAKİL YAŞAMGüzelce de denize ve münibüs yoluna 50 metre mesafede olanvillamız bahçe içindeişaretlediğimiz KONUMU DOĞRUDUR..4+12 banyo2 mutfak1 BALKON (Ahşap ferguleli1 büyük 45 m2 Deniz manzaralı TERAS ve barbekü kombili . ekip biçilen kendine ait meyve ağaçlı bahçesi vardır.İSTENİRSE : ÜST KATLA BİRLİKTE KOMPLE SATILABİLİR.3 katlı İKİ AYRI TAPULU villa diaredir.Bu ilana ait satılık Üst dublesk BOŞ olarak gezilebilirÜST KAT: 210 m2 brüt/ 180 m2 nettüst katta 1 Merdiven Sahanlığı Muhteşem deniz ve çam ağaçları manzaralı.Bol oksijen hava.Çok geniş 45 m2 TERASI barbekü kombi elektrik su bu daireye özel ayırır.DAİRE BOŞTURRandevulu görülür.BİNA KOMPLE 3 KATI BİRLİKTE DE SATILABİLİR.Ayrı ayrı iki tapuludur...DİĞER İLANLARIMIZDAN DİĞER DAİREYE BAKABİLİRSİNİZ.AYDINLAR CADDESİNE 50 METRE MESAFEDE SÜREKLİ Yoldan münibüs İETT OTOBÜS işlemektedir.Yaz kış oturanlar Bakırköy:e Aksaray`a işe gidip gelmektedirler.Okullar.kollejler ,kreşler marketlersemt pazarları. Plajlar.Tenis kortları çocuk bahçeleri cafeler BELEDİYE OTOBÜSLERİ ile münibüsler METOBÜSE kadar sürekli çalışmaktadır .İstanbul Yenibosna`ya kadarve SİLİVRİ Çanta köyüne kadar gitmektedirler ..sık sık çok bol heryere ulaşımı vardır. Kira getirileri oldukça yüksek iyi bir yatırımdır. Gelecek için de idealdir.-Sitede olmadığı için aidatı hiç yok-yanda ikizi var üç cephelidir.Açık temiz hava ve müstakil hayat sunar..Acildir.Lütfen MELTEM ÖNDER`den RANDEVU ALINIZGSM: 05548801212Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



